

## POSLOVNI PROSTOR br.5.

- poslovni prostor nalazi se u sklopu TN Kačjak u Dramlju
- Turističko naselje "Kačjak" je smješteno u mjestu Dramalj u bujnom mediteranskom zelenilu na slikovitom i mirnom poluotoku udaljenom 4 km od centra Crikvenice. Cijeli teren je presječen mrežom asfaltiranih prometnica, koje prvenstveno služe za komunikaciju gostiju unutar samog naselja, sa javnom rasvjetom. Oko poluotoka je pješačka šetnica.  
Turističko naselje sastoji se od 10 paviljona sa 132 sobe odnosno 332 osnovnih kreveta i 35 bungalova sa ukupno 53 sobe odnosno 103 kreveta. Paviljoni i bungalovi okrenuti su moru i sve sobe imaju tuš i WC.  
Kapacitet turističkog naselja je 185 smještajnih jedinica sa 435 osnovnih kreveta.

### TN Kačjak



Položaj poslovnog prostora  
unutar turističkog naselja

Poslovni prostor u naravi predstavlja ugostiteljski objekt površine 315m<sup>2</sup>, smješten uz samo more, s prekrasnom terasom površine 250m<sup>2</sup>.

Ukupna površina ugostiteljskog objekta iznosi 565m<sup>2</sup>.

Ugostiteljski objekt smješten je na ulazu u TN Kačjak, te se u neposrednoj blizini nalazi kampiralište Kačjak.

Legalnost: građevinska i uporabna dozvola



